

LĪGUMS

„Telpu uzkopšana Ūliha ielā 44, Liepājā”
identifikācijas numurs VAS“LAU”2015/24
Liepājā

2015.gada 24.aprīlī

Nr.5.5.1.-LI.14-23

VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, VRN 40003356530, turpmāk tekstā - PASŪTĪTĀJS, Liepājas ceļu rajona direktora Guntara LAUGAĻA personā, kurš darbojas uz valdes pilnvarojuma pamata no vienas puses, un

SIA „IMPEL SERVIKS”, VRN 40003238229, tās valdes locekļa Andreja Šilinska personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – IZPILDĪTĀJS, no otras puses, turpmāk kopā – Puses, katrs atsevišķi – Puse, labprātīgi, bez viltus, maldības un spaidiem,

pamatojoties uz VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” iepirkuma „Telpu uzkopšana Ūliha ielā 44, Liepājā” (identifikācijas numurs VAS“LAU”2015/24) iepirkuma komisijas 2015.gada 10.aprīļa lēmumu, noslēdz līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PASŪTĪTĀJS apņemas uzdot IZPILDĪTĀJAM, bet IZPILDĪTĀJS apņemas veikt telpu uzkopšana PASŪTĪTĀJA adresē Ūliha ielā 44, Liepājā, LV-3401, tādā apjomā kā ir norādīts Līguma pielikumā Nr.1.

1.2. Profesionālās īpašumu apkalpošanas izmaksas un papildus darbu veidi un izmaksas ir norādīti pielikumā Nr.2, atbilstoši IZPILDĪTĀJA finanšu piedāvājumam.

1.3. Visi Līguma pielikumi ir apliecināti ar līgumslēdzēju pušu parakstiem, un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar elektroenerģiju, aukstu un siltu ūdeni, un piemērotām telpām materiālu, inventāra, tehnikas un iekārtu uzglabāšanai un IZPILDĪTĀJA darbinieku pārgērbšanās vajadzībām.

1.5. IZPILDĪTĀJS nodrošina šajā Līgumā noteikto darbu veikšanu ar saviem darbiniekiem, tehniku, inventāru, iekārtām un uzkopšanas materiāliem. IZPILDĪTĀJS izmanto tikai kvalificētus un atbilstoši apmācītus darbiniekus, kuri ir instruēti par darba drošību.

2. SAMAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Līgumcena līguma darbības laikā nevar pārsniegt 22 000 EUR (divdesmit divi tūkstoši euro), bez pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk– PVN.

2.2. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem turpmāk tiek grozīta PVN likme, Līgumcena (kā arī jebkuru līgumā noteikto daļējo maksājumu apmērs) ar PVN tiek grozīta attiecīgi PVN likmes izmaiņām bez atsevišķas Pušu vienošanās, ņemot par pamatu cenu bez PVN, kas paliek nemainīga, un jauno nodokļa likmi.

2.3. Par šī Līguma pielikumā Nr.1 minētajiem darbiem PASŪTĪTĀJS norēķinās ar IZPILDĪTĀJU pēc pielikumā Nr.2 minētajiem izcenojumiem.

2.4. Samaksa par IZPILDĪTĀJA sniegtajiem Līguma pielikumā Nr.1 minētajiem pakalpojumiem katrā kalendārā mēneša laikā tiek izdarīta 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc IZPILDĪTĀJA sagatavotā rēķina. Izrakstot rēķinu, IZPILDĪTĀJS obligāti norāda Līguma numuru, iepirkuma identifikācijas numuru VAS "LAU"2015/24, datumu, pretējā gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs bez līgumsoda piemērošanas kavēt šajā punktā noteikto maksājumu termiņu.

2.4.1. IZPILDĪTĀJA rēķini tiek sagatavoti elektroniski, nosūtīti PASŪTĪTĀJAM uz norādīto elektroniskā pasta adresi - inese.kronlaka@lau.lv un ir derīgi bez paraksta.

2.4.2. Ar šo PASŪTĪTĀJS apliecina, ka minētā e-pasta adrese tiek regulāri kontrolēta un atrodas PASŪTĪTĀJA pārziņā. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS līdz mēneša 1.datumam nav saņēmis rēķinu uz norādīto e-pastu, PASŪTĪTĀJAM par to ir nekavējoties jāinformē IZPILDĪTĀJS.

2.5. Samaksa par IZPILDĪTĀJA sniegtajiem pakalpojumiem atzīstama par izdarītu ar dienu, kad apmaksas summa ir ieskaitīta IZPILDĪTĀJA norēķinu kontā, kas ir uzrādīts IZPILDĪTĀJA iesniegtajā maksājuma dokumentā.

3. LĪGUMA TERMIŅŠ

3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

3.2. Līgums ir noslēgts uz 12 (divpadsmit) mēnešiem no iepirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, ar tiesībām pagarināt līguma termiņu vēl uz 12 (divpadsmit) mēnešiem. Kopējais līguma darbības laiks nevar būt lielāks par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem.

4. PUŠU SAISTĪBAS

4.1. Pirms šajā līgumā paredzēto darbu uzsākšanas, IZPILDĪTĀJA un PASŪTĪTĀJA pārstāvji apseko apkalpojamo objektu un sastāda Pieņemšanas - nodošanas aktu, kurā fiksē visus pamanītos apkalpojamo iekārtu un virsmu defektus. IZPILDĪTĀJS nav atbildīgs par Pieņemšanas - nodošanas aktā fiksētajiem defektiem un iespējamo apkalpojamo iekārtu un virsmu dabisko nolietojumu. Pieņemšanas - nodošanas aktu sastāda divos eksemplāros, pa vienam katrai no Pusēm.

4.2. Pretenzijas par IZPILDĪTĀJA darba kvalitāti PASŪTĪTĀJS izsaka ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienas laikā no PASŪTĪTĀJA attiecīgā veiktā pakalpojuma objektā, sastādot par to aktu un nosūtot to pa e-pastu: helpdesk@serviks.lv. Puses vienojas, ka visas pretenzijas tiek izskatītas 1 darba dienas laikā no to saņemšanas brīža. Tikai abpusēji parakstīts pretenziju akts var kalpot par pamatu ikmēneša rēķina samazināšanai attiecīgajā mēnesī.

4.3. Pamatotu pretenziju par izpildīto darbu kvalitāti gadījumos, IZPILDĪTĀJS garantē novērst radušās nepilnības 24 (divdesmit četru) stundu laikā no pieprasījuma iesniegšanas brīža.

4.4. Ja IZPILDĪTĀJA vainas dēļ PASŪTĪTĀJA telpām vai tajās esošajām materiālajām vērtībām tiek nodarīti bojājumi, (vai IZPILDĪTĀJA darbinieki izdara zādzību), kurus IZPILDĪTĀJS nav izlabojis, vai

nevar izlabot, IZPILDĪTĀJS atlīdzina PASŪTĪTĀJAM visus pierādītos, ar bojājumu nodarīšanu (vai ar IZPILDĪTĀJA darbinieku veiktu zādzību) saistītos zaudējumus pilnā apmērā.

4.5. PASŪTĪTĀJS ir atbildīgs par to, lai IZPILDĪTĀJS tiktu informēts par visām apkalpojamo platību tehnoloģiskajām īpatnībām, kas var būt par pamatu šo apkalpojamo platību bojāšanai izmantojot starptautiskajiem standartiem un ražotāju garantijai atbilstošu apkalpošanas tehnoloģiju. Ja PASŪTĪTĀJS nav sniedzis IZPILDĪTĀJAM šāda veida informāciju, IZPILDĪTĀJS nav atbildīgs par bojājumiem, kas radušies PASŪTĪTĀJAM.

4.6. IZPILDĪTĀJS apņemas nekavējoties informēt PASŪTĪTĀJU par iespējamiem pārtraukumiem pakalpojumu sniegšanā, kā arī, ja rodas šķēršļi turpmākai līgumsaistību izpildei.

4.7. IZPILDĪTĀJS apņemas nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā informēt PASŪTĪTĀJU, ja līguma izpildes laikā:

4.7.1. Tiesā tiek ierosināta IZPILDĪTĀJA maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības (ārpustiesas tiesiskās aizsardzības) procesa lieta;

4.7.2. IZPILDĪTĀJA saimnieciskā darbība tiek apturēta;

4.7.3. IZPILDĪTĀJS tiek izslēgts no ar PVN apliekamo personu reģistra (atsūtot PASŪTĪTĀJAM apliecības kopiju);

4.7.4. Tiek mainīti rekvizīti.

4.8. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs nodot Līguma vai tā daļas izpildi trešajām personām, izņemot gadījumus, ja IZPILDĪTĀJU aizstāj ar citu atbilstoši komercietisību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmumu pāreju.

4.9. Līgumslēdzējas puses apņemas nodrošināt konfidencialitāti un neizpaust informāciju, kas viņām kļuvusi zināma, izpildot šo līgumu attiecībā uz PASŪTĪTĀJA un/vai IZPILDĪTĀJA darbību, klientiem, komercnoslēpumiem. Šī noteikuma neievērošanas gadījumā vainīgā puse apņemas atlīdzināt otrajai pusei visus pierādītos zaudējumus, kas radušies informācijas izpaušanas rezultātā.

4.10. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJS nav apmaksājis IZPILDĪTĀJA iesniegtajos maksājuma dokumentos norādīto summu šī līguma 2.4.punktā noteiktajā kārtībā, PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,5 (nulle komats piecu) procentu apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu.

4.11. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības PASŪTĪTĀJA maksājumu uzraudzību un rēķinu iekasēšanu uzdot trešajai personai.

4.12. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no šī Līguma vai kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, izšķir sarunu ceļā 30 (trīsdesmit) dienu laikā, ja tas nav iespējams, strīdus izšķir Latvijas Republikas tiesā.

5. PUŠU ATBILDĪBA

5.1. Puses atbild viena otrai par zaudējumiem, kas otrai Pusei nodarīti viņas prettiesiskas darbības dēļ.

5.2. Par zaudējumiem, ko nodarījušas trešās personas, viena Puse atbild otrai tad, kad tā pati devusi iespēju šo zaudējumu nodarīt vai kad tai bijuši līdzekļi to novērst saprātīgā veidā.

6. NEPĀRVARAMA VARA

6.1. Puses nav atbildīgas par līguma saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi un Pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas (force majeure) apstākļu iestāšanās rezultātā, kuru iestāšanos nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst.

6.2. Puses par nepārvaramas varas apstākļiem uzskata dabas stihijas (zemestrīces, plūdus, orkānus un tml.), jebkāda veida karadarbību, epidēmiju, okupāciju, terora aktus.

6.3. Nepārvaramas varas apstākļu pierādīšanas pienākums ir Pusei, kura uz tiem atsaucas.

6.4. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos vai izbeigšanos otra Puse tiek informēta rakstveidā 5 (piecu) dienu laikā, skaitot no šādu apstākļu iestāšanās vai izbeigšanās.

6.5. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā Puses 5 (piecu) darba dienu laikā vienojas par Līgumā noteikto saistību izpildes termiņu.

7. LĪGUMA GROZĪŠANA VAI IZBEIGŠANA

7.1. Jebkuri Līguma grozījumi var tikt izdarīti vienīgi pēc abu Pušu rakstiskas vienošanās, kas ar to abpusējas parakstīšanas brīdī kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Ja Puses nevar vienoties, paliek spēkā iepriekšējie Līguma noteikumi.

7.2. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami tikai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantu.

7.3. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstveidā paziņojot IZPILDĪTĀJAM, ja:

7.3.1. IZPILDĪTĀJS ar tiesas nolēmumu ir atzīts par maksātnespējīgu;

7.3.2. IZPILDĪTĀJA saimnieciskā darbība ir apturēta;

7.3.3. IZPILDĪTĀJS tiek izslēgts no ar PVN apliekamo personu reģistra;

7.3.4. IZPILDĪTĀJS neizpilda kādu no Līguma saistībām un pat pēc brīdinājuma saņemšanas turpina to nepildīt vai pieļauj pārkāpuma atkārtošanos.

7.4. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no līguma, par to rakstveidā paziņojot PASŪTĪTĀJAM, ja tas kavē Līgumā noteikto rēķinu samaksas termiņu vairāk kā par 30 (trīsdesmit) dienām.

7.5. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa notecējuma, Pusēm savstarpēji vienojoties, brīdinot otru pusi rakstiski 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.

7.6. Ja Puses grib izbeigt šo Līgumu saskaņā ar līguma 7.5.punktu, bet neievērojot 7.5.punkta nosacījumus, ierosinātāja Puse maksā otra Pusei maksu, kas vienāda ar spēkā esošo cenu par 1 (vienu) mēnesi. Šajā gadījumā norēķins tiek veikts 5 (piecu) kalendāro dienu laikā no Līguma pārtraukšanas dienas saskaņā ar iesniegto maksājuma dokumentu.

8. PAPILDUS NOTEIKUMI

8.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.2. IZPILDĪTĀJS, parakstot līgumu, apliecina, ka piekrīt IZPILDĪTĀJAA datu un līgumā minētās informācijas iekļaušanai PASŪTĪTĀJA datu bāzē, kas tiks izmantota PASŪTĪTĀJA līgumsaistību pienākumu veikšanai, darbības izpētei, mārketinga un sabiedrisko attiecību aktivitātēm. Šis punkts uzskatāms par atsevišķu Pušu vienošanos, kas paliek spēkā uz nenoteiktu laiku.

8.3. Par jebkurām izmaiņām, kas attiecās uz līgumu, abas puses savlaicīgi ziņo viena otrai.

8.4. Par līguma kvalitātes un izpildes kontroli ar tiesībām sastādīt un parakstīt pieņemšanas- nodošanas aktus ir tiesīgi kārtot:

8.4.1. Izpildītāja pārstāvja vārdā- objekta apkalpošanas menedžeris Inna Kukuka, tālr.67372729, mob.tālr.26390032, fakss 67374576; e-pasts: helpdesk@serviks.lv.

8.4.2. PASŪTĪTĀJA puses pārstāvis- Ilze Kuplēna, tālr.63429062, mob.tālr.26533303, fakss 63425059, e-pasts: ilze.kupena@lau.lv.

8.5. Pušu reorganizācija nevar būt par pamatu Līguma izbeigšanai. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses saistību pārņēmējam.

8.6. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi ir noformējami rakstveidā, tie stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos parakstīja Puses.

8.7. Līgums sastādīts un parakstīts uz 3 (trīs) lapām, kopā ar pielikumu uz 11 (vienpadsmit) lapām.

8.9. Līgums un tā pielikumi sastādīti 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens eksemplārs izsniegts-PASŪTĪTĀJAM, otrs- IZPILDĪTĀJAM.

PASŪTĪTĀJS

VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”

Liepājas ceļu rajons

PVN reģ.Nr.LV40003356530

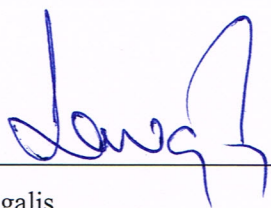
Jurid. adrese: Krustpils ielā 4, Rīgā, LV-1073

Biroja adrese: Ūliha ielā 44, Liepājā, LV-3401

AS „SEB banka”

Kods UNLALV2X

Konts: LV44UNLA0050012183550



Direktors G.Laugalis

IZPILDĪTĀJS

SIA „IMPEL SERVIKS”

Jurid.adrese: Sporta ielā 15, Rīgā, LV-1013

PVN reģ.Nr.LV40003238229

AS „Swedbank”, kods HABALV22

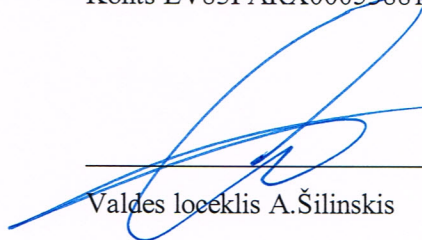
Konts LV25HABA0001408031501

AS „SEB banka”, kods UNLALV2X

Konts LV53UNLA0050006270365

AS „Citadele banka”, kods PARXLV22

Konts LV83PARX0005388190001



Valdes loceklis A.Šilinskis



