


**Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem**

Valsts zemes dienests

**Īpašums**

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
40010060055	Ošu iela 18	4773	100000657696	Bauska, Bauskas novads

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	4773
Kopplatība:	0.1242
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

**Īpašuma sastāvs**
**Zemes vienības**

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
40010060049	1/1	4773	Ošu iela 18, Bauska, Bauskas nov., LV-3901

Kadastrālā vērtība (EUR):	4773
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.1242
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4773 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2023; izmantošanai no 01.01.2024.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	5589 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 15.05.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

**Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem**

Platība:	0.1242
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Arazmeses platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.1118
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0124

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Individuālo dzīvojamo māju apbūve	0601	0.1242	ha

**Apgrūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	04.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0103	ha
2	04.11.2022	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0103	ha
3	04.11.2022	7312040100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0071	ha
4	04.11.2022	7312080101	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	0.0007	ha

**Mērniecība**

Mērniecības metode	Mērniecība	Uzmērīšanas datums
uzmērīts LKS-92TM	Raitis Beitāns	21.10.2022

**Īpašnieki**

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003356530	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas autoceļu uzturētājs"	1/1	juridiska persona	40010060055	Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

**Zemesgrāmata**

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Bauskas pilsētas zemesgrāmata	23.02.2023	-

**Dokumenti**

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Nostiprinājuma lūgums	09.02.2023	-	VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" p.p. Vitkovskis Vīlnis
Apgrūtinājumu plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Situācijas plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Zemes robežu plāns	13.12.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Robežas noteikšanas akts	21.10.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Robežas apsekošanas akts	21.10.2022	-	Beitāns Raitis AB0142
Lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi vai apstiprināšanu	28.09.2022	BAP/2022/9-1/124/APL	Bauskas novada pašvaldība

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.